

賃貸借契約書の管理事例

シンプルでわかりやすい構成と充実の機能により確実な管理が可能です

Status表示・検索

「滞納」や「更新手続中」などのStatusを表示できます。また、Status内容で検索することもできます。

DSmartPro

テナント毎にグループ化 (自動ソート)

現行分

解約分

選択 クリア	物件名	大分類	中分類	小分類	文書名	日付	更新日	備考(1)	備考(2)	原/写	Status	添付
-	アーバンヒルズ市ヶ谷	20.テナント関係	01.賃貸借契約書	アイ・シー・エル	覚書	2012/12/5		(株)アイ・シー・エル	(合)エービーコーポレーション	原本		-
-	アーバンヒルズ市ヶ谷	20.テナント関係	01.賃貸借契約書	アイ・シー・エル	賃貸借契約書	2016/7/15	2018/7/15	(株)アイ・シー・エル	(合)エービーコーポレーション	原本		添付資料
-	アーバンヒルズ市ヶ谷	20.テナント関係	01.賃貸借契約書	アイ・シー・エル	承継同意書	2017/4/13		(株)アイ・シー・エル	(合)エービーコーポレーション			
-	アーバンヒルズ市ヶ谷	20.テナント関係	01.賃貸借契約書	エイシー・コンサルタント	賃貸借契約書	2016/10/2	2018/7/2	エイシー・コンサルタント	(合)エービーコーポレーション	原本	滞納	添付資料
-	アーバンヒルズ市ヶ谷	20.テナント関係	01.賃貸借契約書	エイシー・コンサルタント	覚書	2017/1/7		エイシー・コンサルタント	(合)エービーコーポレーション	原本		
-	アーバンヒルズ市ヶ谷	20.テナント関係	01.賃貸借契約書	やまぎわ産業	賃貸借契約書	2017/3/25	2018/7/25	やまぎわ産業	(合)エービーコーポレーション			
-	アーバンヒルズ市ヶ谷	20.テナント関係	02.駐車場契約書	エーエムビー	自動車駐車場契約書 (P150)	2016/9/18	2018/9/18	(株)エーエムビー				
-	アーバンヒルズ市ヶ谷	20.テナント関係	02.駐車場契約書	やまぎわ産業	自動車駐車場契約書 (P182)	2016/9/10	2018/9/10	やまぎわ産業(株)				
-	アーバンヒルズ市ヶ谷	20.テナント関係	91.解約_賃貸借契約書	コダマ音響	賃貸借契約書	2013/9/3		コダマ音響(株)				
-	アーバンヒルズ市ヶ谷	20.テナント関係	91.解約_賃貸借契約書	ジェイエルエル通信	賃貸借契約書	2014/8/1		ジェイエルエル通信(株)				
-	アーバンヒルズ市ヶ谷	20.テナント関係	91.解約_賃貸借契約書	ジェイジェイ企画	賃貸借契約書	2013/12/11		ジェイジェイ企画(株)				

締結日

更新予定日

解約日

添付機能の有効活用

入居者の審査書類、申込書、テナント資料、旧契約書など賃貸借契約に関係する付属書類をひとまとめに保管できます。

- 添付資料
- 20110720決算書
 - 20110807反社チェック
 - 20110912重要事項説明書
 - 20110912入居申込書
 - 20110923印鑑証明書
 - 20121015承継同意書

Alarm機能の活用
 賃貸借契約の更新日など設定した期日が迫ると、DSmartがポップアップでお知らせするので、更新もれの心配がありません。

↓
 解約分は順次下方向に移動